

# タイアップ事業企画提案の募集

(平成22年度 第1回募集分)



「タイアップ事業」は、住まい情報センターと協働で実施するセミナーやイベントを通じて、市民のみなさまへ、住むまち大阪の魅力を発信する事業です。

審査を経て採用された企画については、当センターが広報・イベント運営などをサポートするとともに、当センターのホールや研修室を無料提供します。奮ってご応募ください！

○ 事前説明会：2009年11月16日（月）18:30～19:30 当センター3F ホール

※裏面の申込書にてお申し込みください（FAX 06-6354-8601 または はがきに貼付）

※平成21年度募集分にて事前説明会をうけていただいた方は、今回の事前説明会の出席は任意です。

○ 事前登録期限：2009年11月30日（月）まで

○ 個別ヒアリング：2009年12月10日（木）、12月13日（日）

○ 企画提案書の提出期限\*：2009年12月21日（月）まで

※企画提案書の提出には、原則、事前説明会の出席、事前登録、個別ヒアリングへの出席が必要です（詳しくは「大阪市立住まい情報センタータイアップ事業の募集の手引き」を参照）。

○ 募集テーマ・内容例

テ マ	内 容 例
1. 賃貸住宅 契約の基礎知識	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 物件の広告表示の見方とカラクリ（敷金、敷引き、更新料、ゼロゼロ物件）</li><li>・ 保証・サービス契約の落とし穴</li><li>・ 退去時の現状回復について（立会い、交渉方法、見積りの見方）</li><li>・ 家主、管理会社が破綻した場合の対処法</li></ul>
2. 住宅の不具合とメンテナンスの方法	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 中古住宅を選ぶときのコツ</li><li>・ マンション専有部分のリフォームの仕方</li><li>・ 予め知っておくと得する制度（瑕疵担保履行法など）</li></ul>
3. 高齢期の住まい方	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 高齢者の賃貸住宅事例</li><li>・ 介護保険制度と高齢者の住生活 など</li></ul>
4. 良質な住宅に長く住むための住まいづくりの基礎知識	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 長期優良住宅の普及の現状と法律について</li><li>・ 認定長期優良住宅の減税や有利なローンなど</li></ul>
5. 住まいの省エネ対策	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 太陽光発電、新しい給湯システム、高効率ガスふろ給湯器などの各種仕組みや省エネの補助制度</li></ul>
6. 大阪の居住地魅力の発信	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 地域に根ざした資源の活用や発掘などによる、「住むまち大阪」の地域魅力の発信</li></ul>
7. 自由型タイプ	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 自由なテーマで住まい・まちづくりに関するセミナーやイベント等をご提案ください。</li></ul>

詳しい内容や提出書類については、

## 「大阪市立住まい情報センタータイアップ事業の募集の手引き」

をご覧ください。

### ＜手引きの内容＞

- 募集テーマ、応募方法、支援内容、スケジュールなど
- 応募するための提出書類（事前登録書、個別ヒアリング予約表、企画提案書 各様式）

### ＜配布窓口＞

- 大阪市立住まい情報センター4階（お問い合わせは本チラシ下記参照）
- 梅田サービスカウンター（大阪駅前ダイヤモンド地下街(ディアモール大阪B1F)）  
〒530-0001 大阪市北区梅田1丁目大阪駅前ダイヤモンド地下街2号  
TEL：06-6345-0874
- 難波サービスカウンター（地下鉄なんば駅構内B1F）  
〒542-0076 大阪市中央区難波1丁目9-7  
TEL：06-6211-0874
- 天王寺サービスカウンター（阿倍野橋地下センター(あべちかB1F)）  
〒543-0056 大阪市天王寺区堀越町アベノ地下街6号  
TEL：06-6773-0874
- 大阪市都市整備局企画部住宅政策担当  
〒530-8201 大阪市北区中之島1丁目3番20号  
TEL：06-6208-9224

### ＜下記ウェブサイトから、書類データをダウンロードできます＞

「住まい・まちづくり・ネット」 <http://www.sumai-machi-net.com/>

※前年度取り組み状況もご覧いただけます！

### ■企画提出先、問い合わせ先

〒530-0041 大阪市北区天神橋6丁目4番20号 4階住情報プラザ  
大阪市立住まい情報センター 住まい・まちづくりネットワーク企画担当：井戸、川幡、玉井  
TEL：06-6242-1160 FAX：06-6354-8601  
メールアドレス：osaka-housing-information-center@osaka-jk.or.jp

----- 切り取り線 -----

FAX.06-6354-8601

平成22年度タイアップ事業企画提案（第1回募集分）  
事前説明会（11/16（月） 18：30～19：30）申込書

団体名	
ふりがな	
出席者氏名	
住所	〒
電話番号	( ) -

\*はがきで申し込まれる方は、この用紙を貼ってご利用ください。  
平成21年度 募集分にて事前説明会をうけていただいた方は、  
今回の事前説明会の出席は任意です。

住まい情報センター案内図

